

🕒 Создано: 01.12.2025 в 09:32

Обновлено: 03.12.2025 в 10:45

**Самарская область, Самара, Больничная
улица, 31**

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Больничная улица, 31

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Больничная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

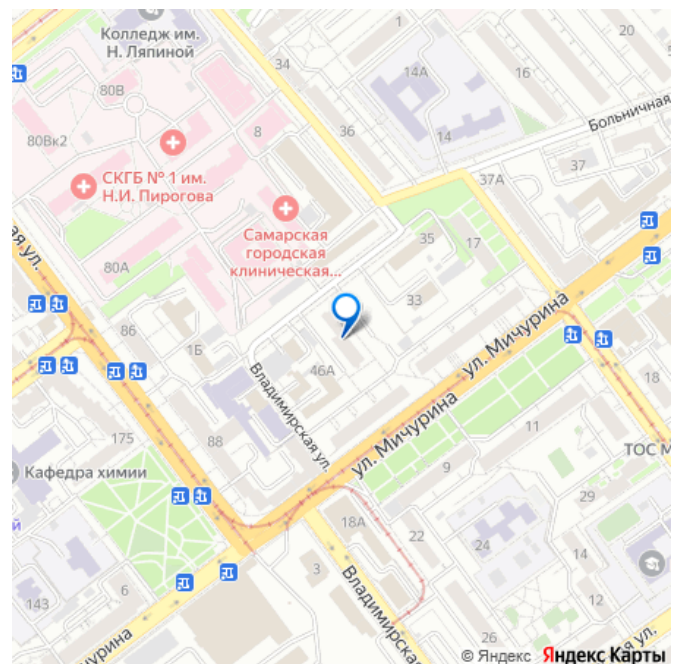
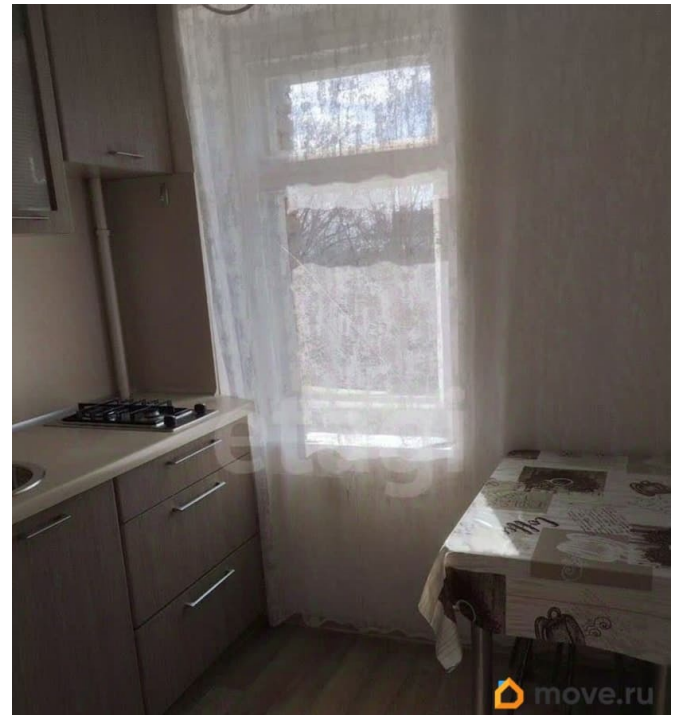
<https://samara.move.ru/objects/9287010845>

Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ

Самара

79879757208

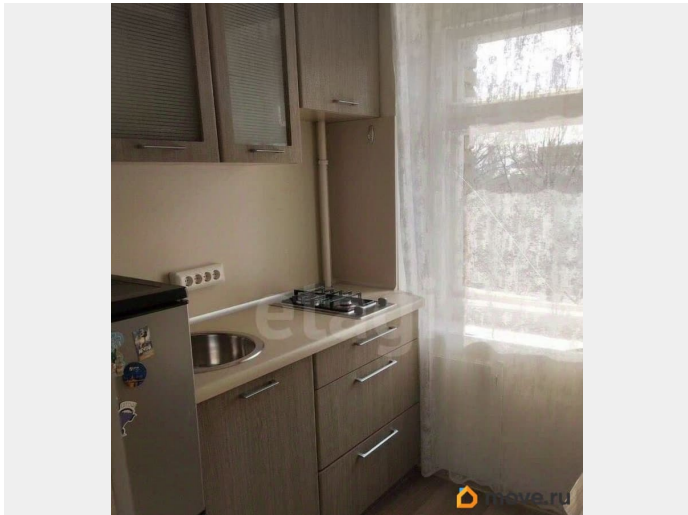
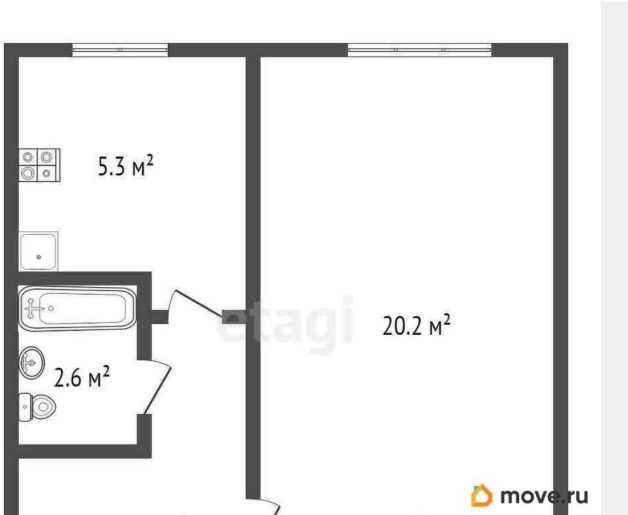
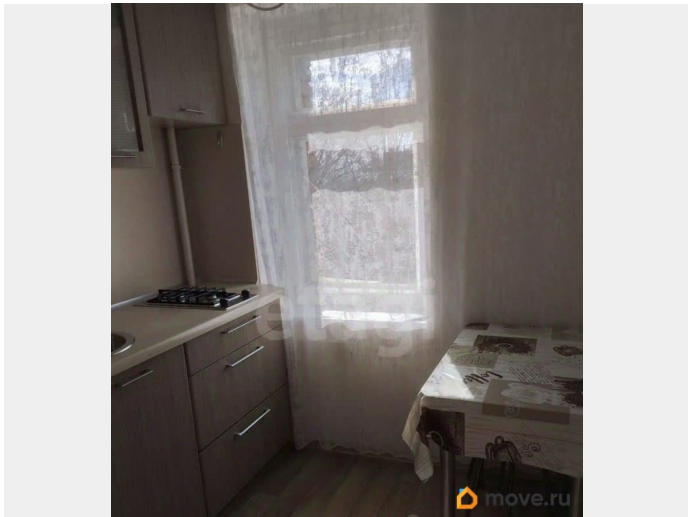
для заметок

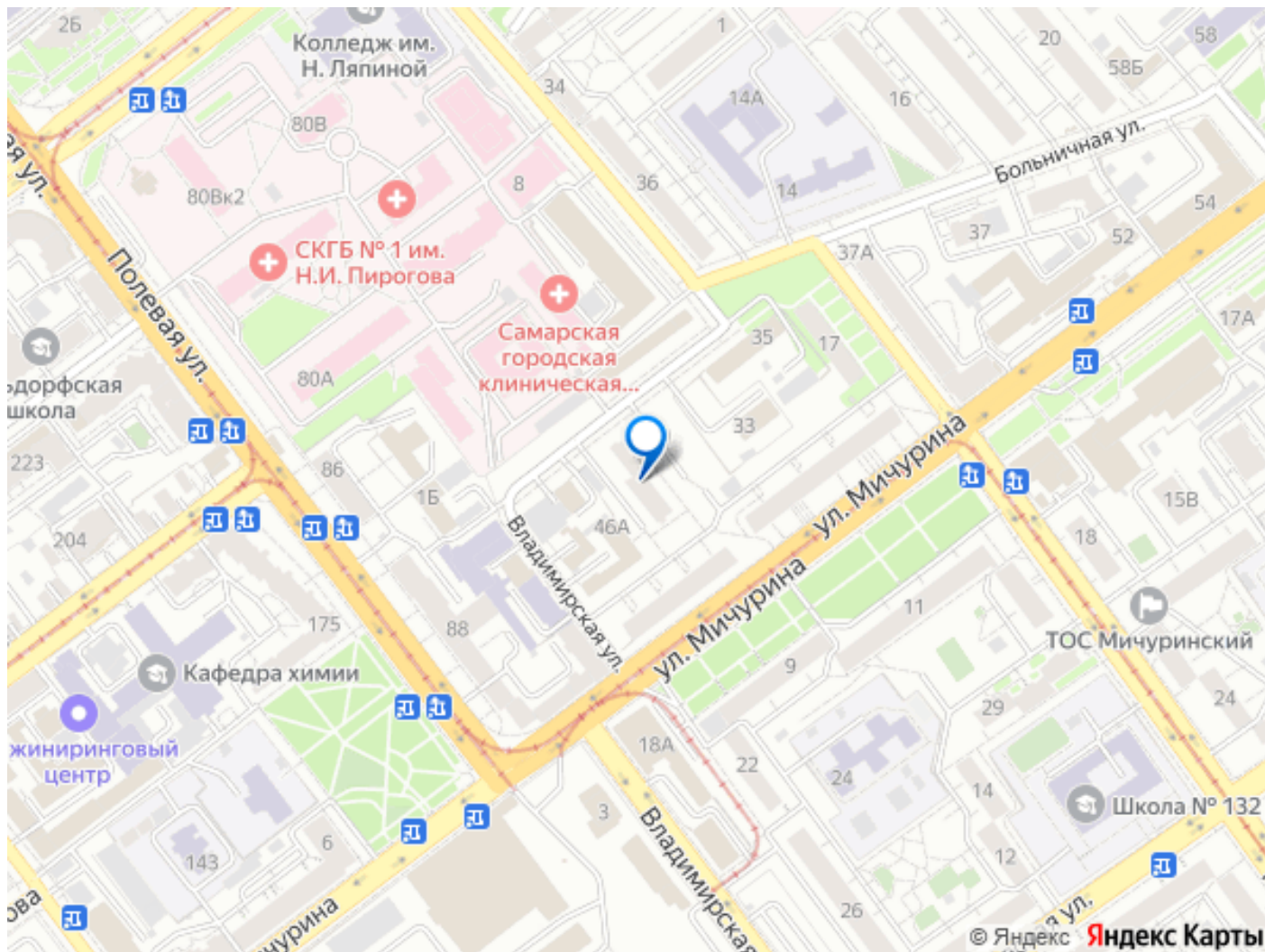


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 21,1 м² в одном из самых стабильных и благоустроенных районов центра Самары. Объект расположен на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает прекрасную естественную освещенность в течение всего дня. Квартира характеризуется как теплая и хорошо сохранившаяся, полностью готова к заселению — вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Планировка эффективная, позволяющая рационально использовать пространство. Дом расположен в глубине квартала, в пешей доступности от набережной Волги с благоустроенным пляжем, что гарантирует тишину и отсутствие шума от городского транспорта. В непосредственной близости сосредоточены ведущие вузы города, школы, лицеи и детские сады, создавая идеальную среду для жизни и образования. Всегда доступное парковочное пространство у дома решает вопрос с транспортом. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость в центре с высоким инвестиционным потенциалом и развитой инфраструктурой для комфортной городской жизни. Код пользователя: 189539
Номер в базе: 10240222





Move.ru - вся недвижимость России