

Создано: 23.01.2026 в 22:03

Обновлено: 23.01.2026 в 22:56

<https://samara.move.ru/objects/9288301150>

Ян Зиновьев, Ян Зиновьев

**79871663657**

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 71**

**2 479 000 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 71

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

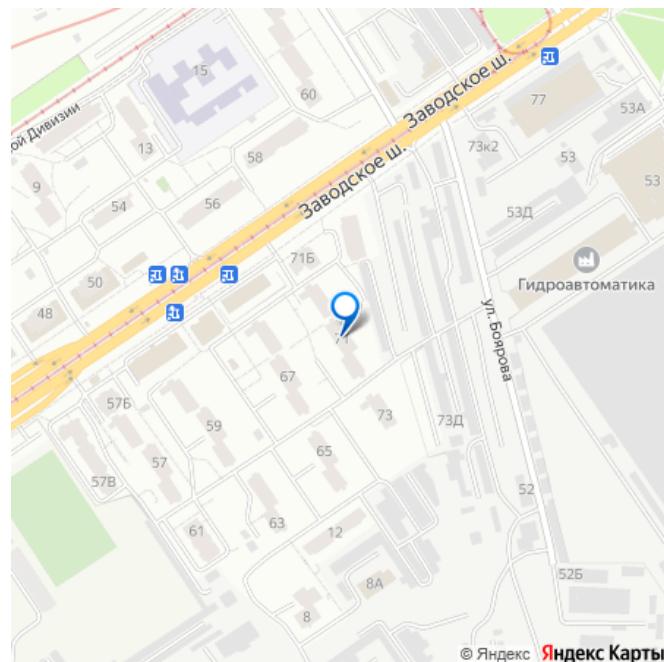
4.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

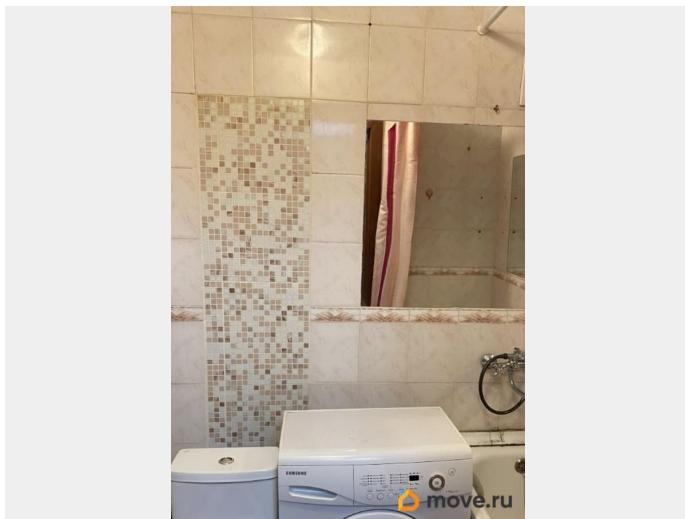
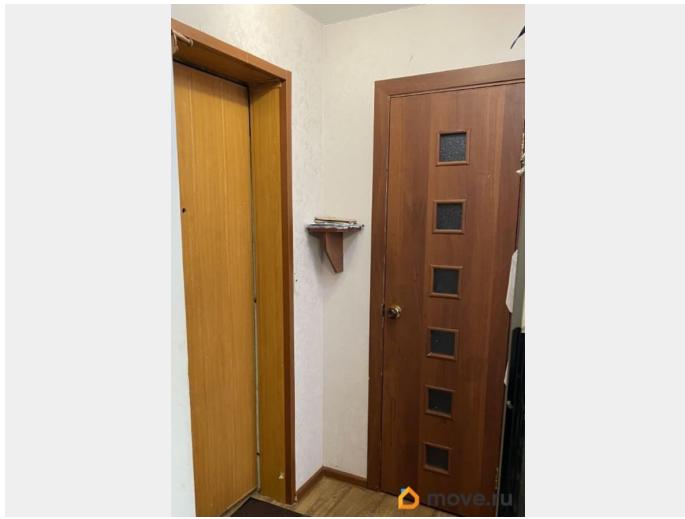
Покупка в ипотеку

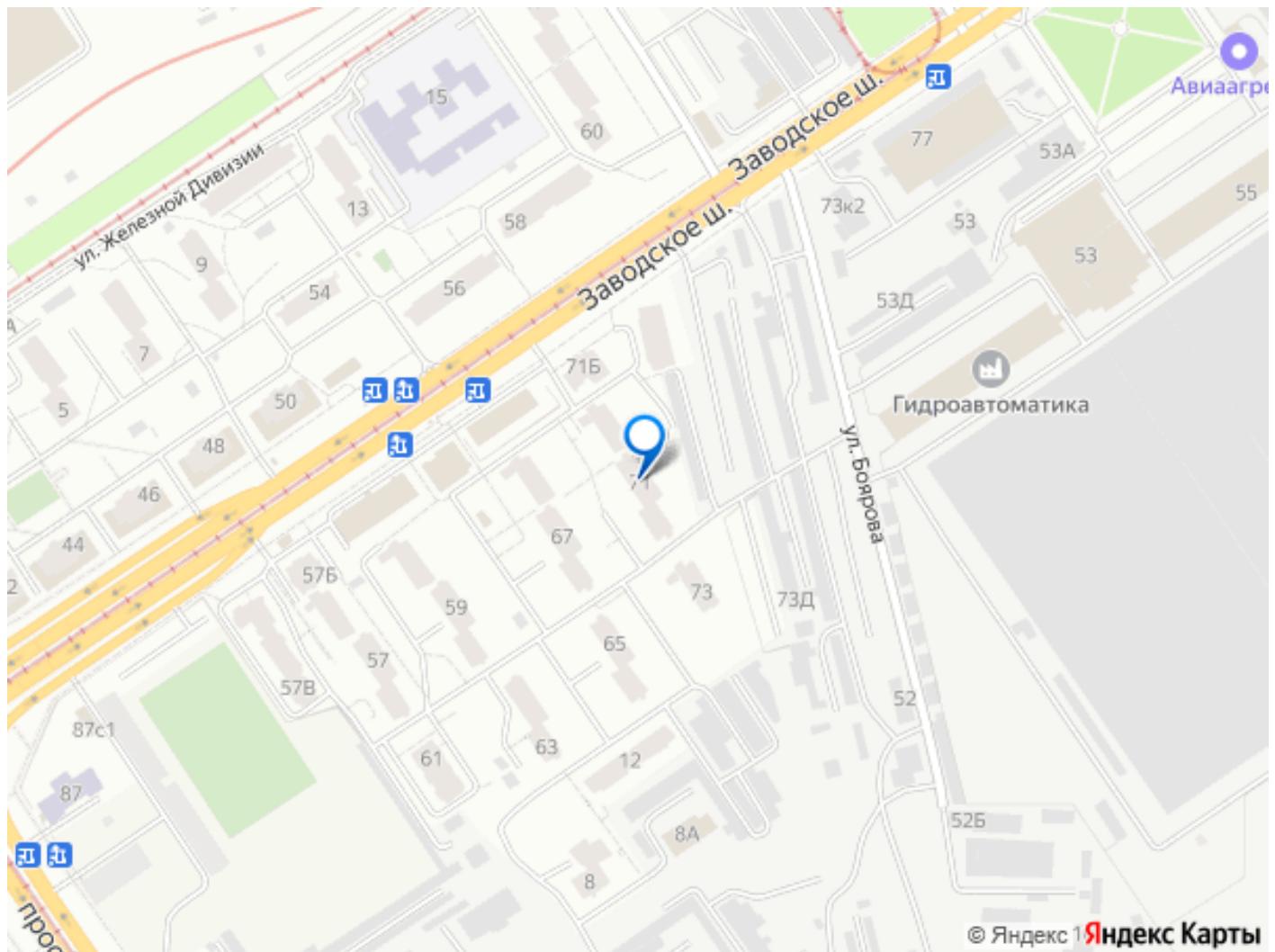
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира Адресс  
ул. Заводское шоссе 71 2 этаж Общая  
площадь 20.7м<sup>2</sup>. Жилая 11,7м<sup>2</sup>, кухня 4,5м<sup>2</sup>.  
Сделан косметический ремонт. Натяжные  
потолки. Установлен кондиционер. Балкон  
застеклен. Окна на улицу. Идеально  
подойдет для одного человека. Остается  
кухонный гарнитур, шкафы, кондиционер.  
Окна выходят на тихую сторону. Нормальные,  
хорошие соседи! Кирпичный дом. В квартире  
достаточно тепло. Во дворе парковка. Рядом  
есть метро Юнгородок. До центра на метро  
23 минуты и вы у Набережной р.Волга!  
Кировский рынок, магазины, почта, детский  
сад 177, остановки общественного  
транспорта, трамвай, автобусы, метро — всё  
в шаговой доступности. ТРК Виваленд 10  
минут на машине. Собственник один, долгов  
или обременений нет. Чистая продажа!  
Ипотека подходит. Рассмотрим любые формы  
отплаты. Торг уместен! Звоните или пишите  
на просмотр и с вопросами!





Move.ru - вся недвижимость России