

🕒 Создано: 05.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:35

**Александр Антонович Наумов, ЭТАЖИ
Самара**

79179500018

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 42**

1 950 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 42

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

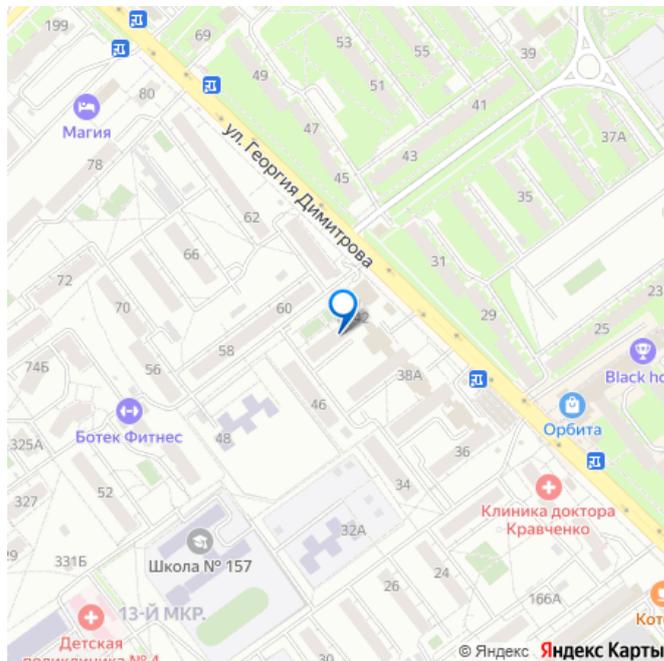
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

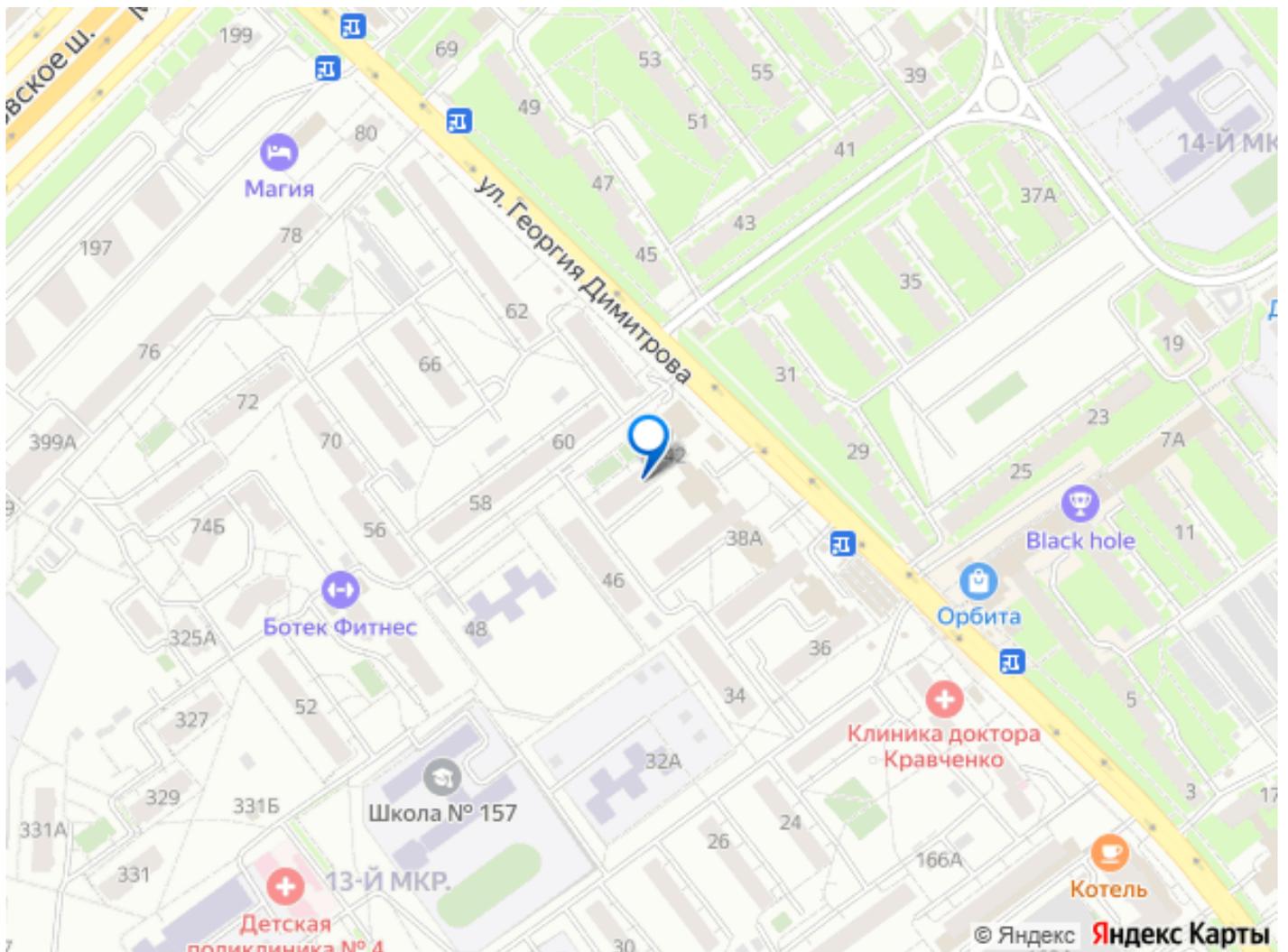


возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная светлая квартира площадью 19 кв. м. расположена в тихом дворе, окна не выходят на проезжую часть, что гарантирует благоприятную акустическую обстановку и спокойный отдых. Кухня общая в кармане, соседи замечательные. Объект находится в отличном состоянии: выполнены современные косметические ремонтные работы, включающие монтаж натяжных потолков и поклейку новых обоев, установлена новая сантехника в совмещенном санузле. Жилье полностью освобождено от каких-либо юридических обременений и долгов по коммунальным платежам, возможна прямая сделка купли-продажи. Инфраструктура района отличается сбалансированностью: в шаговой доступности расположены фитнес-клуб «Ботек Фитнес», поликлиника и общеобразовательная школа. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости обустроена спортивная площадка, которая в зимний период функционирует как каток, а также обширный лесопарковый массив, где проложены лыжные трассы. Удобная планировка и выгодное расположение объекта обеспечивают быстрый доступ к основным транспортным артериям города, создавая комфортные условия для ежедневных поездок. Код пользователя: 193129 Номер в базе: 10363830





Move.ru - вся недвижимость России