

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:54

Обновлено: 16.01.2026 в 16:49

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 42**

1 850 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 42

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

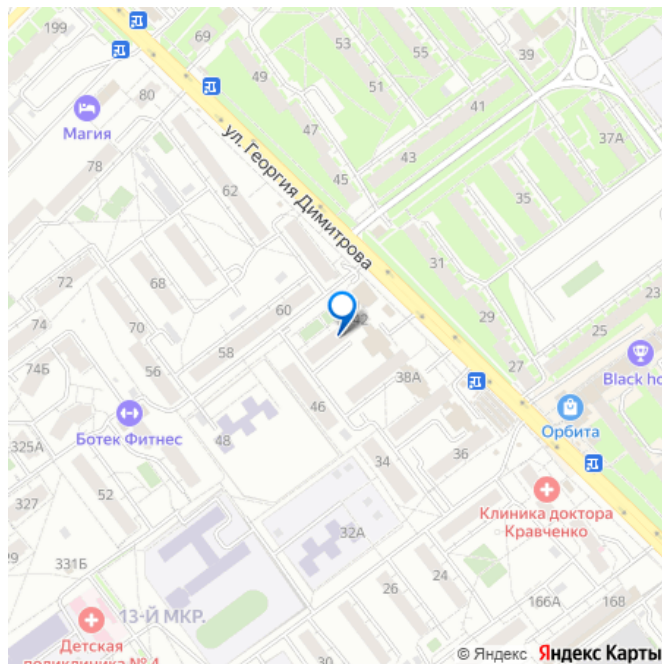
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9286755755>

**Александр Антонович Наумов, ЭТАЖИ
Самара**

79878158052

для заметок



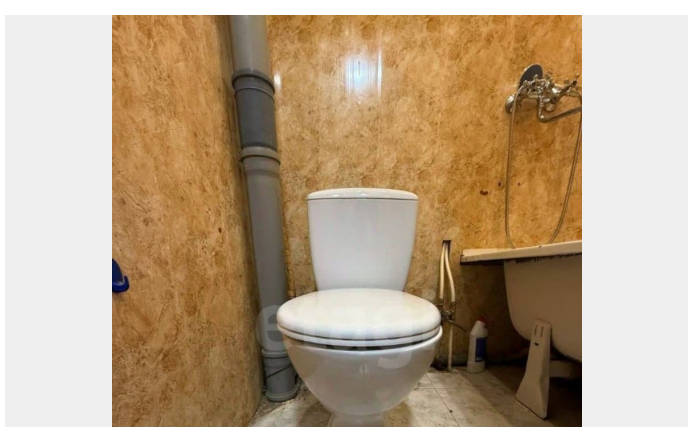
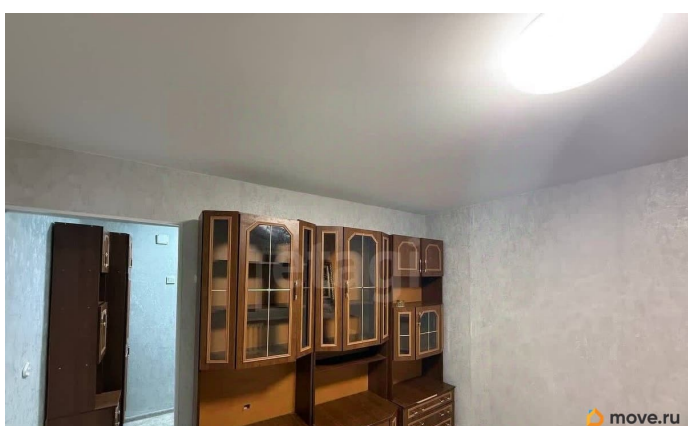
Покупка в ипотеку

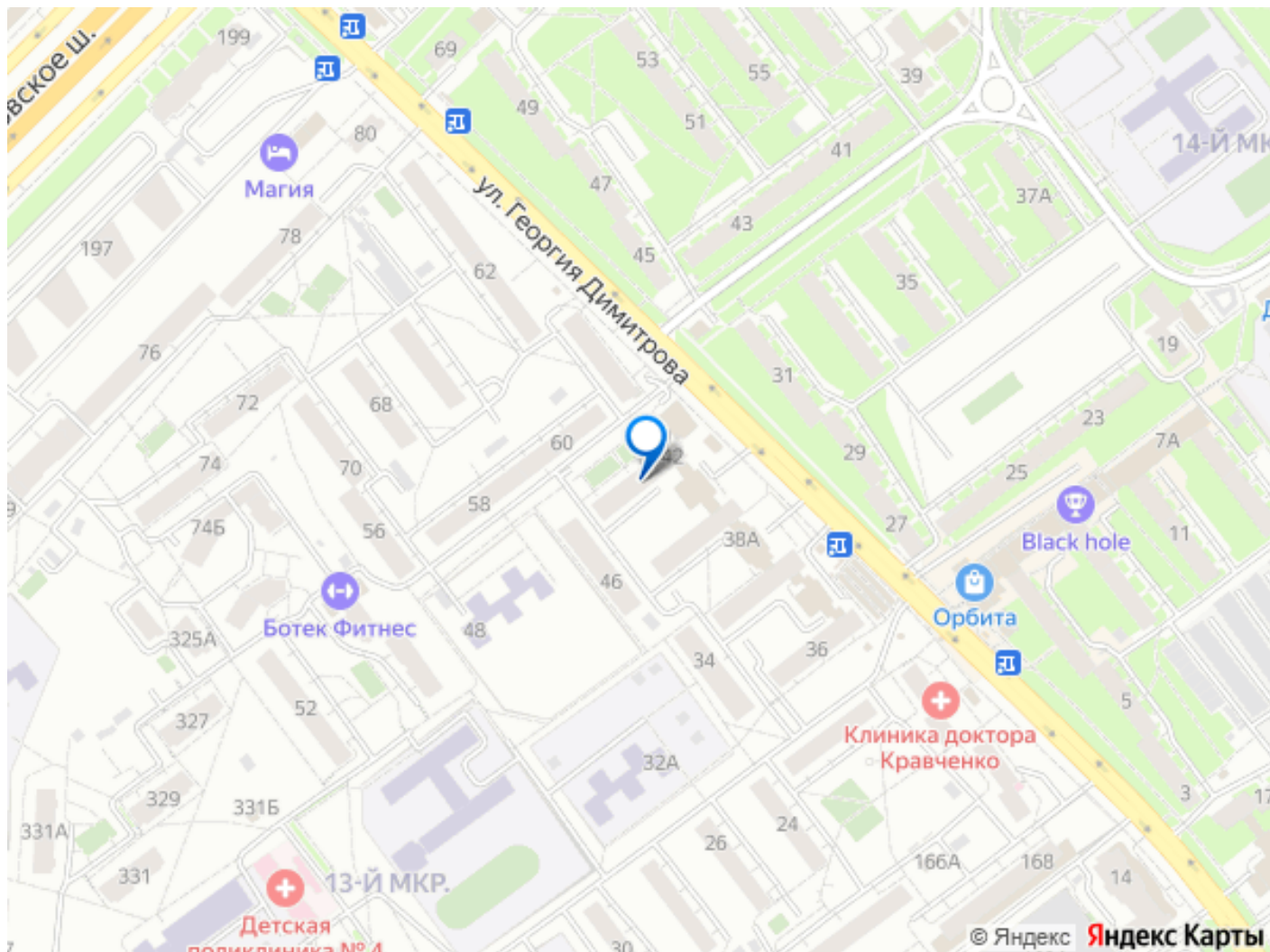
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная светлая квартира площадью 19 кв. м. расположена в тихом дворе, окна не выходят на проезжую часть, что гарантирует благоприятную акустическую обстановку и спокойный отдых. Кухня общая в кармане, соседи замечательные. Объект находится в отличном состоянии: выполнены современные косметические ремонтные работы, включающие монтаж натяжных потолков и поклейку новых обоев, установлена новая сантехника в совмещенном санузле. Жилье полностью освобождено от каких-либо юридических обременений и долгов по коммунальным платежам, возможна прямая сделка купли-продажи. Инфраструктура района отличается сбалансированностью: в шаговой доступности расположены фитнес-клуб «Ботек Фитнес», поликлиника и общеобразовательная школа. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости обустроена спортивная площадка, которая в зимний период функционирует как каток, а также обширный лесопарковый массив, где проложены лыжные трассы. Удобная планировка и выгодное расположение объекта обеспечивают быстрый доступ к основным транспортным артериям города, создавая комфортные условия для ежедневных поездок. Код пользователя: 193129 Номер в базе: 10363830





Move.ru - вся недвижимость России