

Создано: 20.11.2025 в 12:54

Обновлено: 16.01.2026 в 16:49

Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 42

**1 850 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 42

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

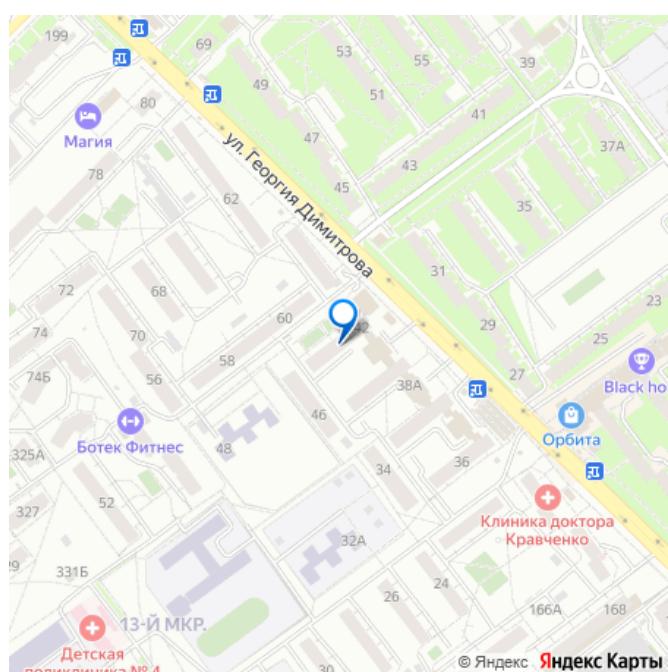
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9286755755>

Александр Антонович Наумов, ЭТАЖИ  
Самара

**79878158052**

для заметок



Покупка в ипотеку

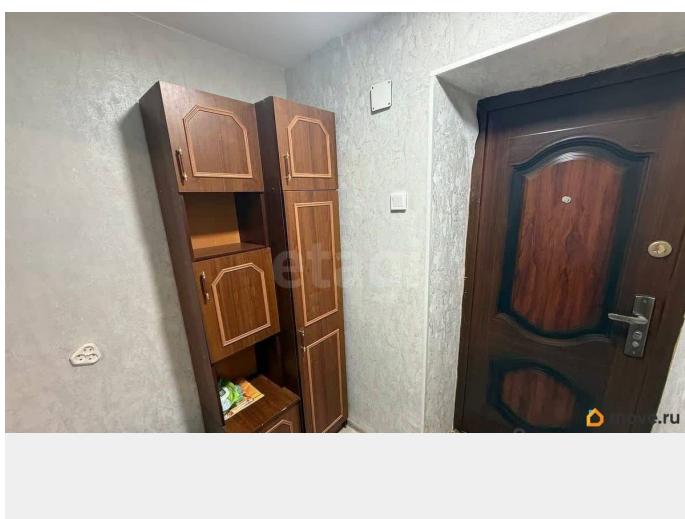
да

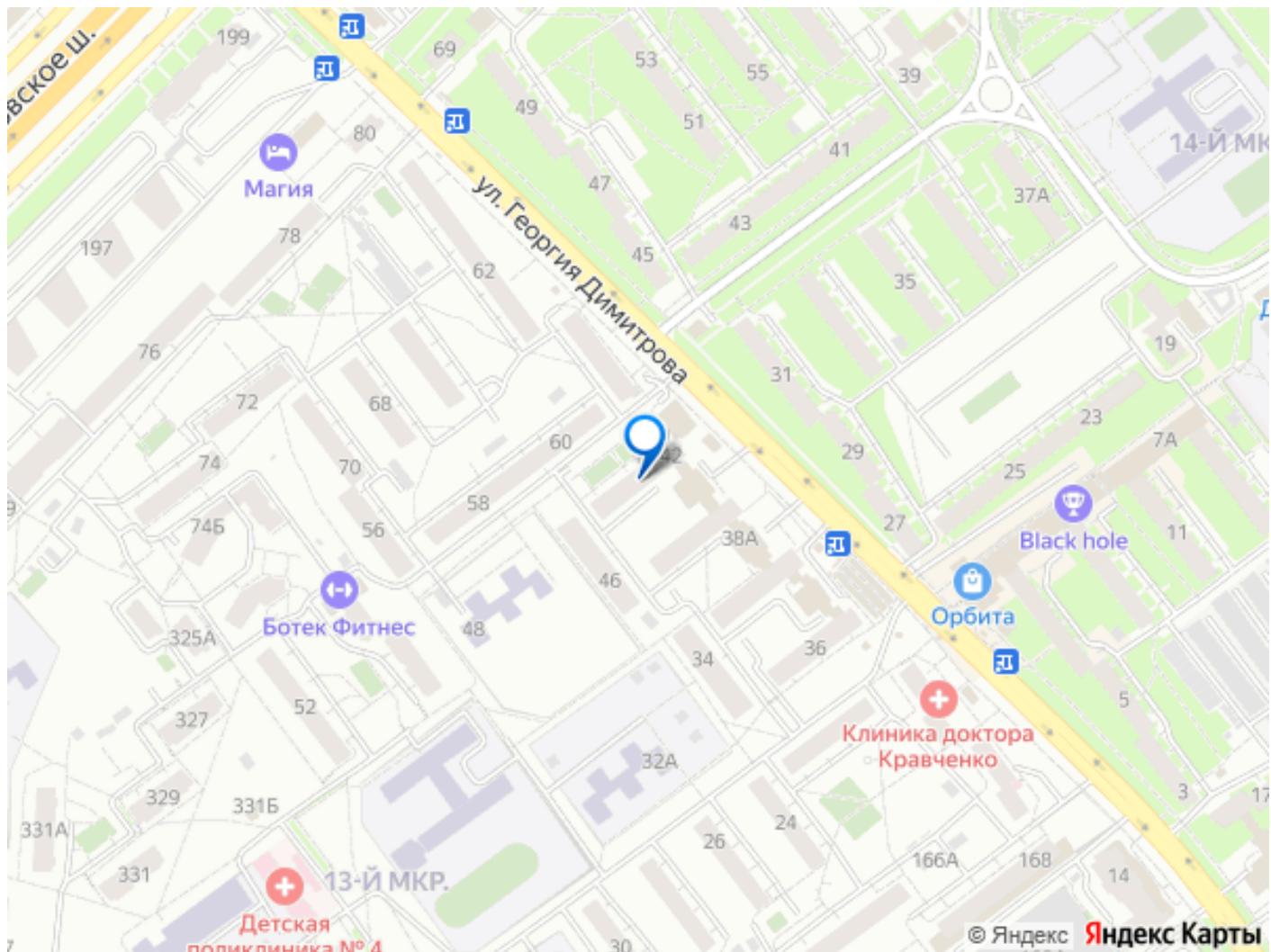
---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Просторная светлая квартира площадью 19 кв. м. расположена в тихом дворе, окна не выходят на проезжую часть, что гарантирует благоприятную акустическую обстановку и спокойный отдых. Кухня общая в кармане, соседи замечательные. Объект находится в отличном состоянии: выполнены современные косметические ремонтные работы, включающие монтаж натяжных потолков и поклейку новых обой, установлена новая сантехника в совмещенном санузле. Жилье полностью освобождено от каких-либо юридических обременений и долгов по коммунальным платежам, возможна прямая сделка купли-продажи. Инфраструктура района отличается сбалансированностью: в шаговой доступности расположены фитнес-клуб «Ботек Фитнес», поликлиника и общеобразовательная школа. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости обустроена спортивная площадка, которая в зимний период функционирует как каток, а также обширный лесопарковый массив, где проложены лыжные трассы. Удобная планировка и выгодное расположение объекта обеспечивают быстрый доступ к основным транспортным артериям города, создавая комфортные условия для ежедневных поездок. Код пользователя: 193129 Номер в базе: 10363830





Move.ru - вся недвижимость России