

**ПАРА, ПАРА**

**79198165475**

**Самарская область, Самара, Чапаевская  
улица, 232А**

**4 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 232А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

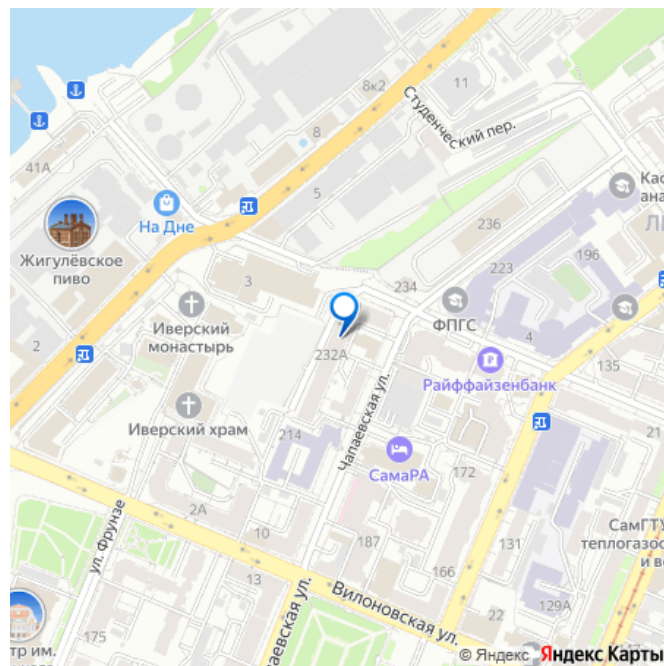
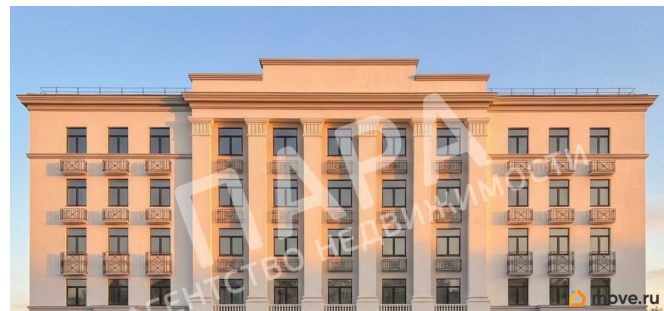
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Приобретайте мечту в самом сердце города!  
Дом сдан, идёт выдача ключей! Вы можете  
начинать ремонт! Представляем вашему  
вниманию уникальную квартиру-студию,  
расположенную в исторической части нашего  
прекрасного города. Этот объект станет

для заметок

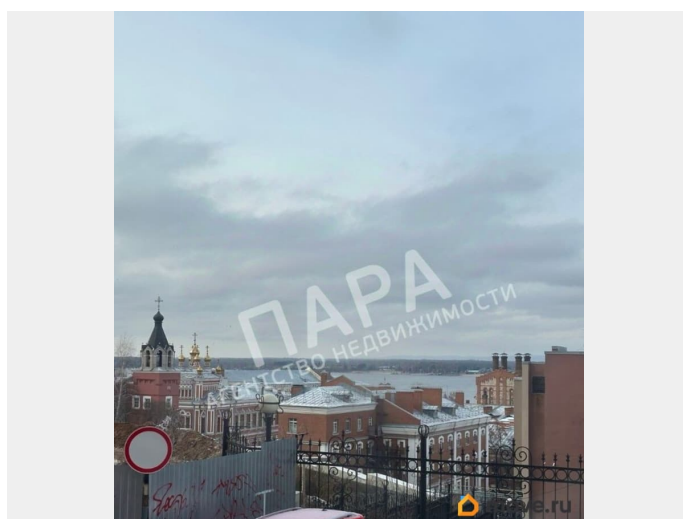


вашим лучшим выбором благодаря своему выгодному местоположению и исключительным характеристикам.

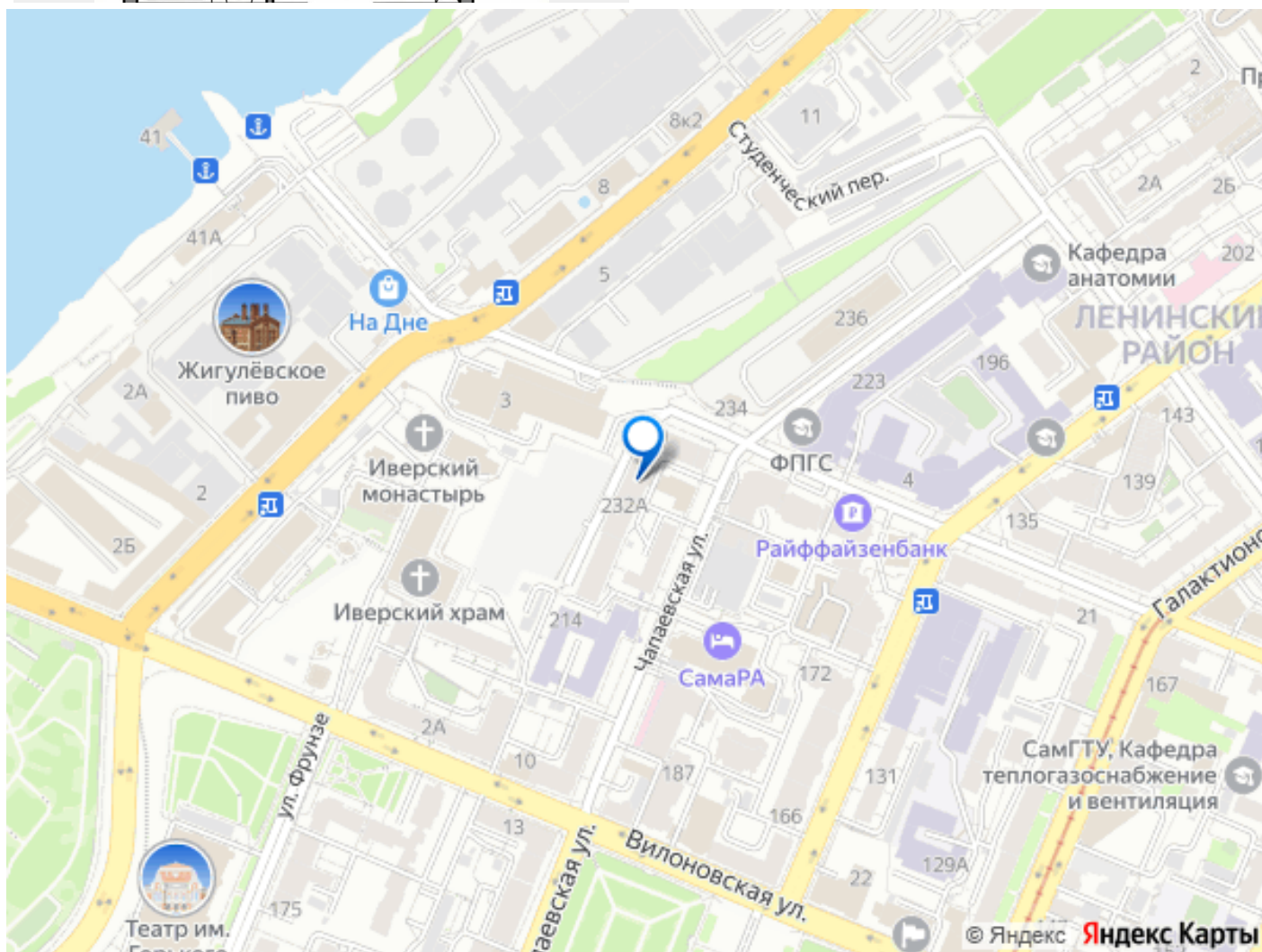
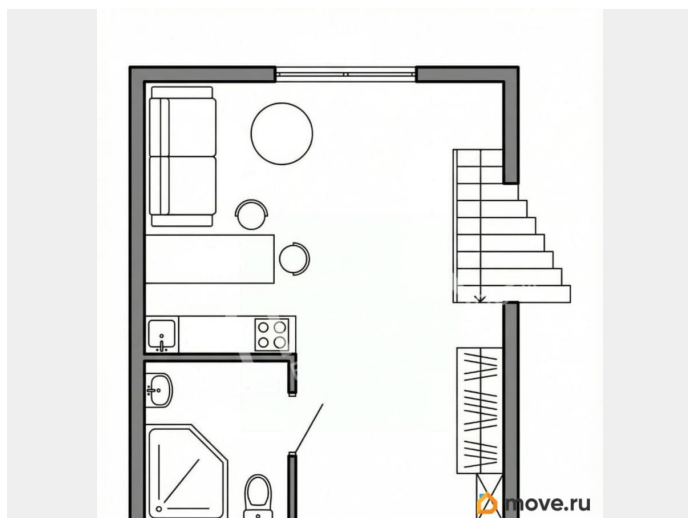
**Живописная среда:** Рядом находится знаменитый Струковский парк, идеальное место для утренних пробежек и вечерних прогулок. Вы также сможете насладиться видами самой большой площади Европы площади Куйбышева, вдохнуть воздух набережной Волги и полюбоваться живописными пейзажами сквера Пушкина.

**Удобства поблизости:** Школы, лицеи и престижные учебные заведения находятся всего в нескольких минутах ходьбы, что идеально подходит семьям с детьми. Богатая культурная жизнь: Драматический театр и театр Оперы и Балета приглашают вас окунуться в мир искусства и культуры, а близость пляжа позволит вам наслаждаться отдыхом на свежем воздухе даже в городской среде. **Архитектурные особенности:** Большое арочное окно открывает потрясающие виды на величественный Иверский монастырь, реку Волга и Жигулевские горы. Высокий потолок высотой 3,6 метра позволяет создать уникальный дизайн интерьера, включая возможность обустроить двухэтажную квартиру. **Доходность инвестиций:** Объект обладает высоким потенциалом доходности, ведь аренда подобной недвижимости составляет от 50 тысяч рублей в месяц. Эта квартира представляет собой превосходный выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и удобства городской жизни. Сделайте первый шаг навстречу своей мечте и приобретите этот замечательный объект! Обращайтесь прямо сейчас, чтобы стать владельцем уникального жилья в одном из лучших районов города. О нас: -Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008

года. - Все виды сделок с недвижимостью. - Услуги ипотечного брокера. - Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01608







Move.ru - вся недвижимость России