

Создано: 10.12.2025 в 09:32

Обновлено: 17.01.2026 в 10:45

<https://samara.move.ru/objects/9287282881>

ПАРА, ПАРА

**79198165475**

**Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 232А**

**4 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 232А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

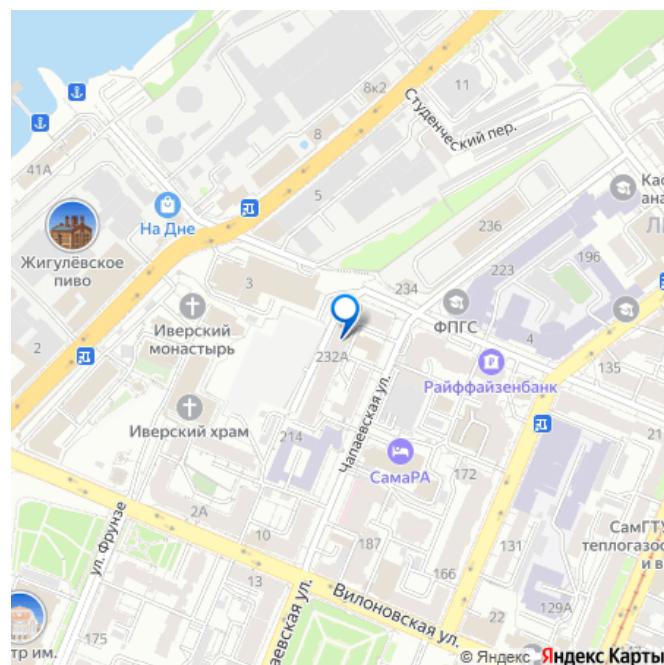
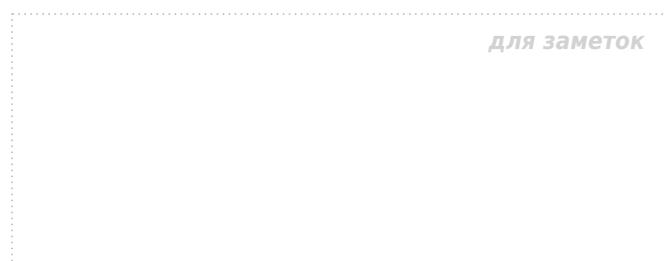
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Приобретайте мечту в самом сердце города! Дом сдан, идёт выдача ключей! Вы можете начинать ремонт! Представляем вашему вниманию уникальную квартиру-студию, расположенную в исторической части нашего прекрасного города. Этот объект станет

вашим лучшим выбором благодаря своему  
выгодному местоположению и  
исключительным характеристикам.

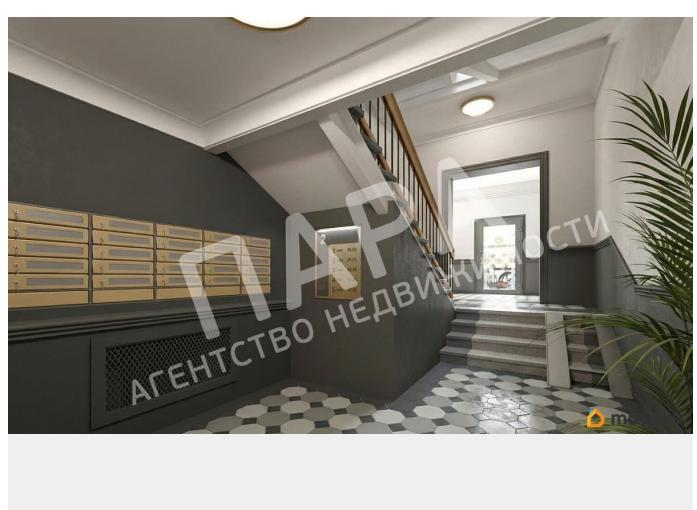
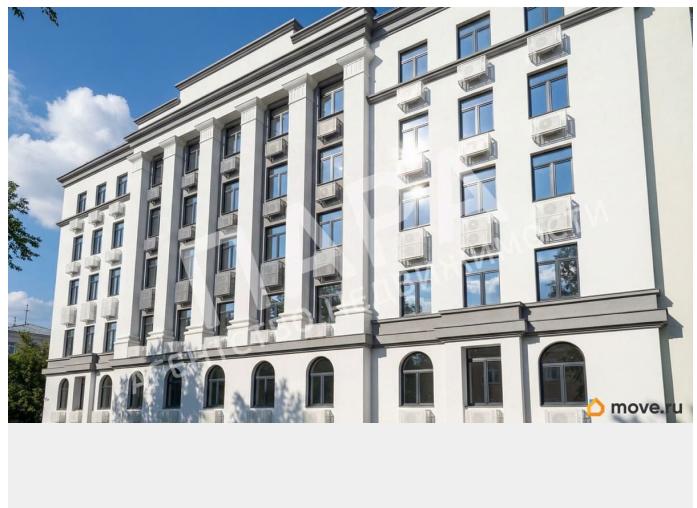
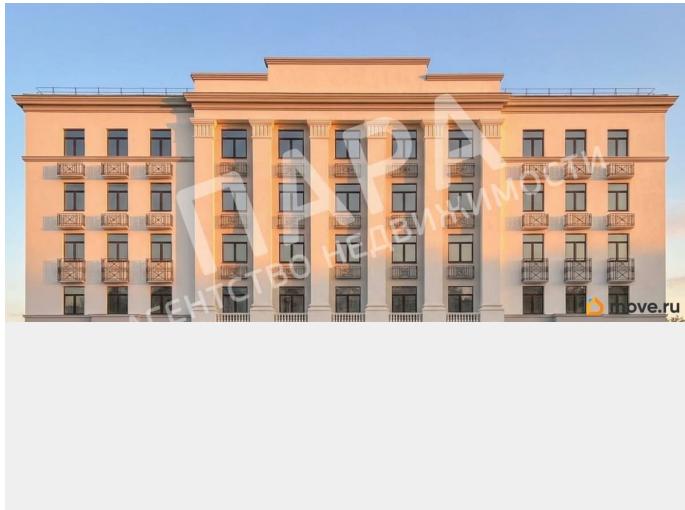
Живописная среда: Рядом находится  
знаменитый Струковский парк, идеальное  
место для утренних пробежек и вечерних  
прогулок. Вы также сможете насладиться  
видами самой большой площади Европы  
площади Куйбышева, вдохнуть воздух  
набережной Волги и полюбоваться  
живописными пейзажами сквера Пушкина.

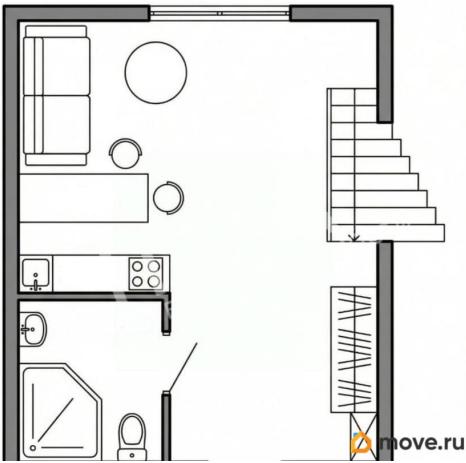
Удобства поблизости: Школы, лицеи и  
престижные учебные заведения находятся  
всего в нескольких минутах ходьбы, что  
идеально подходит семьям с детьми. Богатая  
культурная жизнь: Драматический театр и  
театр Оперы и Балета приглашают вас  
окунуться в мир искусства и культуры, а  
близость пляжа позволит вам наслаждаться  
отдыхом на свежем воздухе даже в  
городской среде. Архитектурные  
особенности: Большое арочное окно

открывает потрясающие виды на  
величественный Иверский монастырь, реку  
Волга и Жигулевские горы. Высокий потолок  
высотой 3,6 метра позволяет создать  
уникальный дизайн интерьера, включая  
возможность обустроить двухэтажную  
квартиру. Доходность инвестиций: Объект  
обладает высоким потенциалом доходности,  
ведь аренда подобной недвижимости  
составляет от 50 тысяч рублей в месяц. Эта  
квартира представляет собой превосходный  
выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и  
удобства городской жизни. Сделайте первый  
шаг навстречу своей мечте и приобретите  
этот замечательный объект! Обращайтесь  
прямо сейчас, чтобы стать владельцем  
уникального жилья в одном из лучших  
районов города. О нас: -Агентство  
недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008

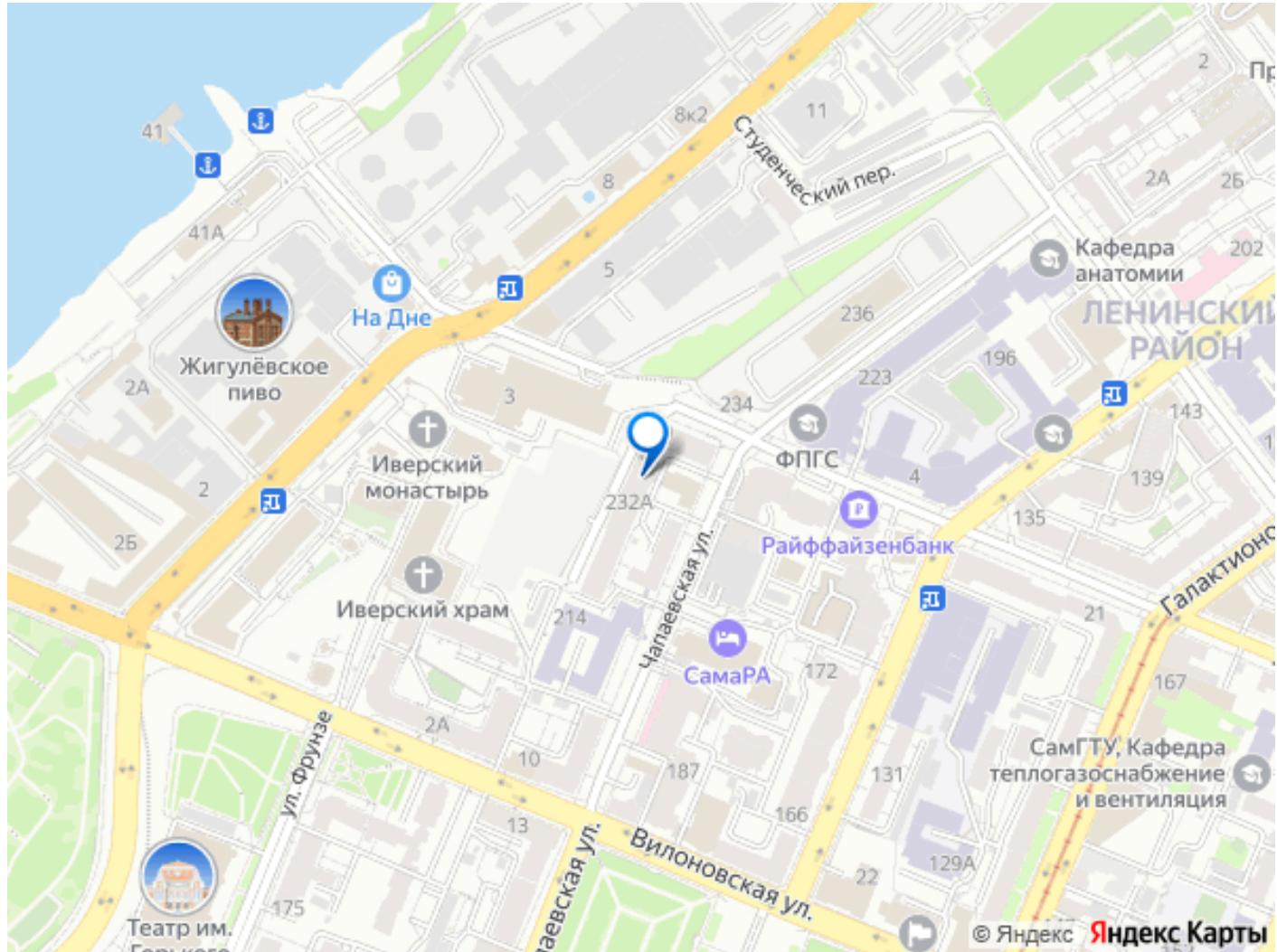
года. -Все виды сделок с недвижимостью. -  
Услуги ипотечного брокера. -Юридическое  
сопровождение сделок. - Ответственность  
агентства при осуществлении  
профессиональной деятельности  
застрахована АО «АльфаСтрахование».

0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01608





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России