

Создано: 24.01.2026 в 20:52

Обновлено: 24.01.2026 в 20:50

<https://samara.move.ru/objects/9288337272>

Альфия Идрисова, Альфия Идрисова

**79874528704**



**Самарская область, Тольятти, улица Победы, 12**

**1 550 000 ₽**

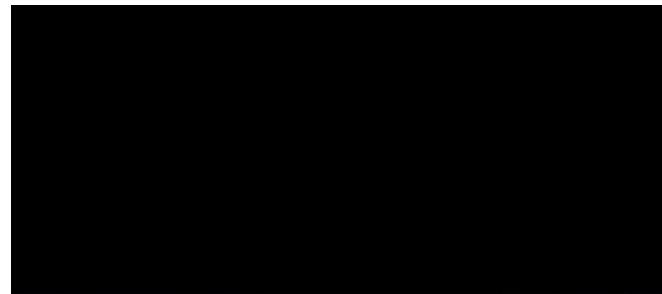
Самарская область, Тольятти, улица Победы, 12

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 18.7 кв. м на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1964 года постройки. Это идеальный вариант для тех, кто ищет компактное и комфортное жилье в тихом районе. Квартира в хорошем состоянии, поэтому можно сразу заезжать и жить. Есть все необходимое для комфортного проживания: отдельный санузел, кухня площадью 3 кв. м, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и уютную атмосферу. Дом кирпичный, а значит, обладает отличной тепло- и звукоизоляцией. Находится в ухоженном состоянии, подъезды чистые, соседи дружелюбные. Парковка во дворе, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Инфраструктура района порадует разнообразием и доступностью. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены клиники и магазины, поэтому можно быстро решить любые бытовые вопросы. Транспортная доступность также на высоте — рядом остановки общественного транспорта, откуда легко добраться до любой точки города.

Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один взрослый собственник, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады видеть вас! за 80 тыс оставлю всё, кроме холодильника.

