

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:07

Обновлено: 26.01.2026 в 09:03

<https://samara.move.ru/objects/9288369002>

Альфия Идрисова, Альфия Идрисова

79874528704

**Самарская область, Тольятти, улица
Победы, 12**

1 380 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Победы, 12

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

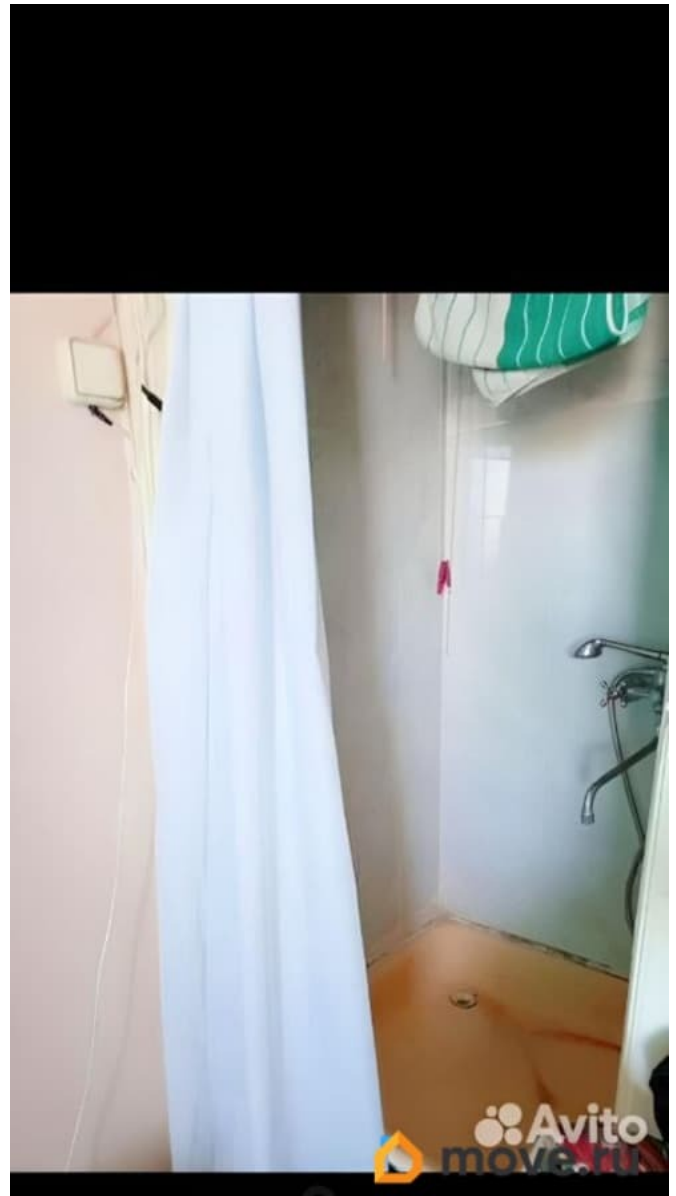
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

для заметок

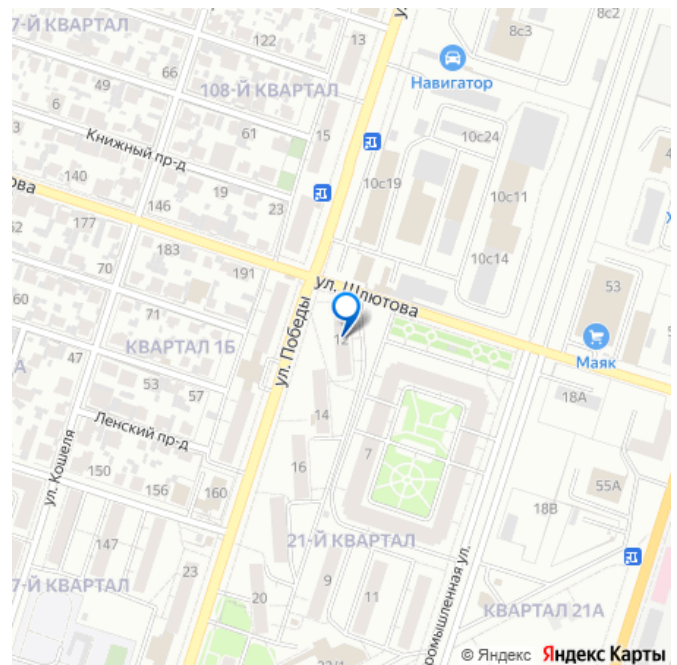


да

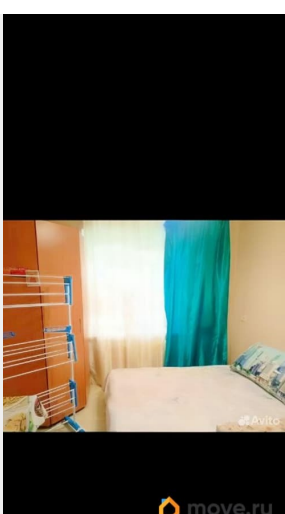
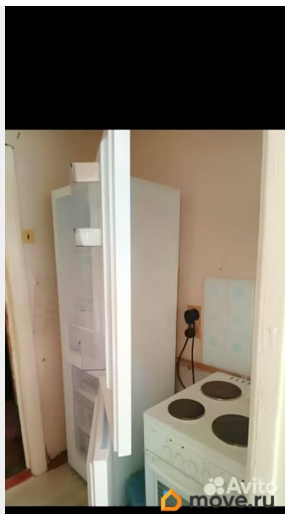
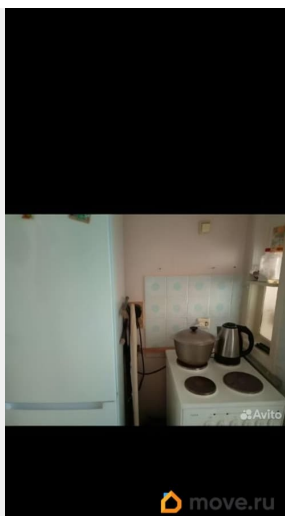
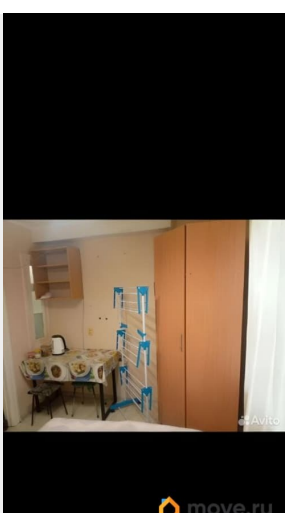
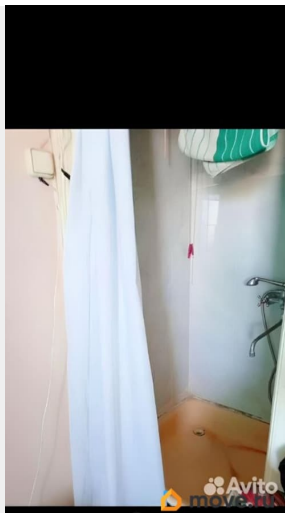
возможна ипотека

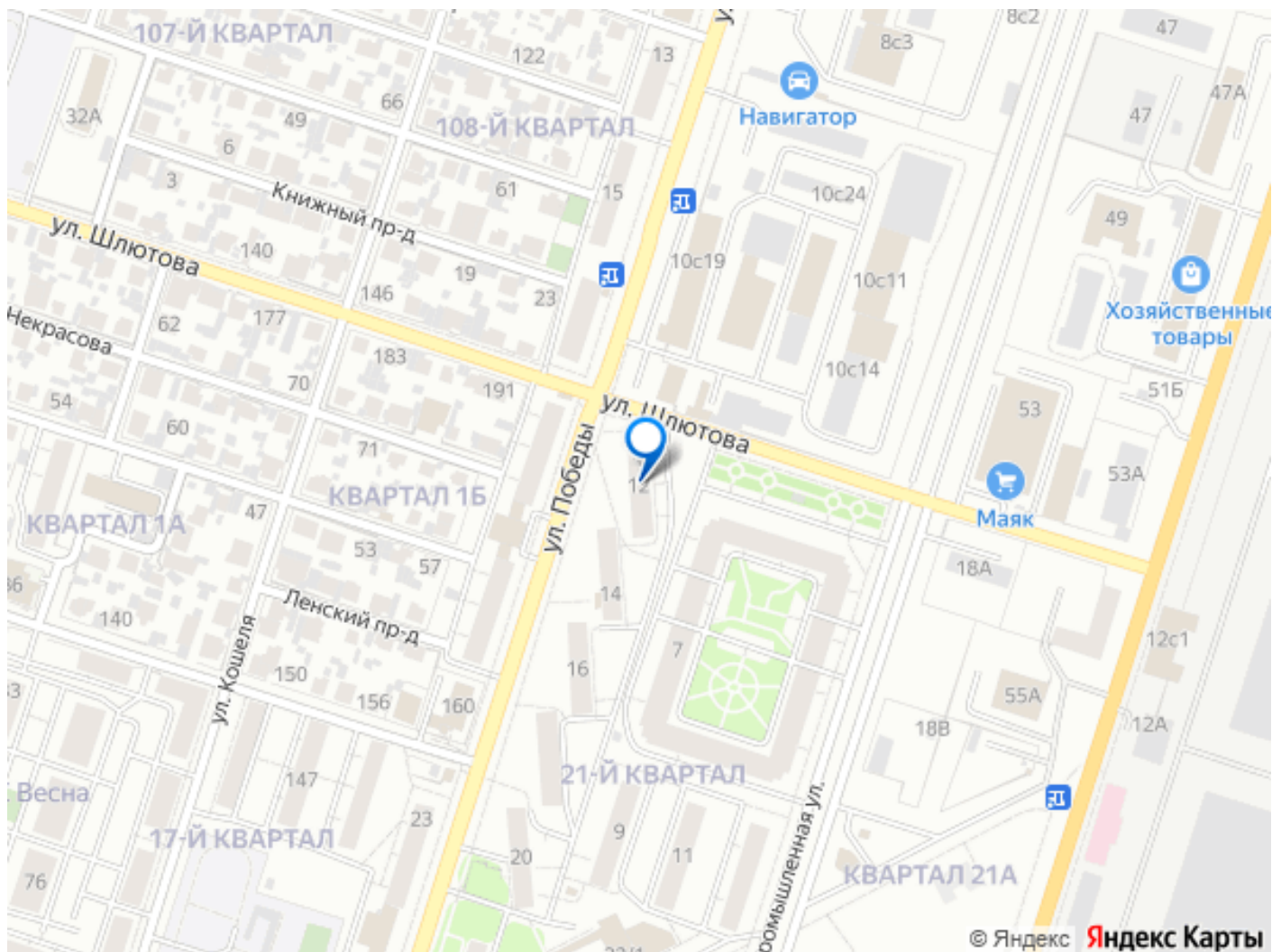
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Тольятти по адресу: улица Победы, 12. Общая площадь квартиры составляет 13 кв. м, жилая площадь — 8 кв. м, а кухня — 3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,5 метра. За 80 тыс оставлю всю мебель,по отдельности продавать не буду. В квартире свежий ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Обстановка минималистичная, но все необходимое для комфортного проживания уже есть. Санузел совмещенный и в хорошем состоянии. Удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме нет лифта, но это не проблема, так как этаж невысокий. Парковка расположена рядом с домом, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Отличное транспортное сообщение: до ближайшей остановки общественного транспорта можно пройти за несколько минут. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Сейчас живёт



квартирант в квартире.





Move.ru - вся недвижимость России