

🕒 Создано: 27.09.2025 в 14:46

Обновлено: 03.10.2025 в 09:03

<https://samara.move.ru/objects/9285271617>

Собственник

79871663501

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 7ак2**

2 190 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 7ак2

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

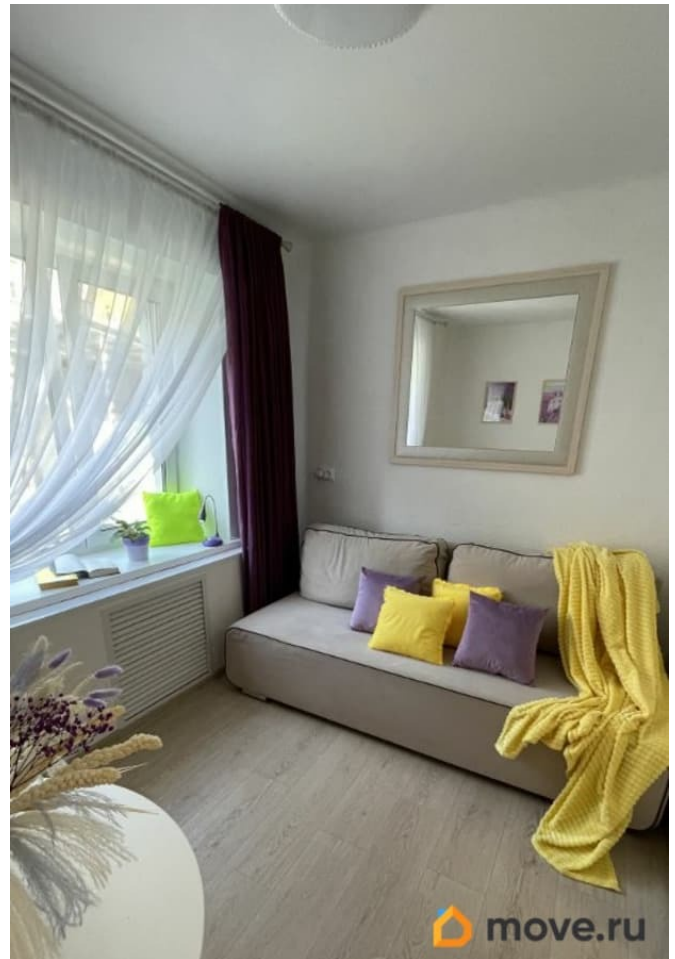
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

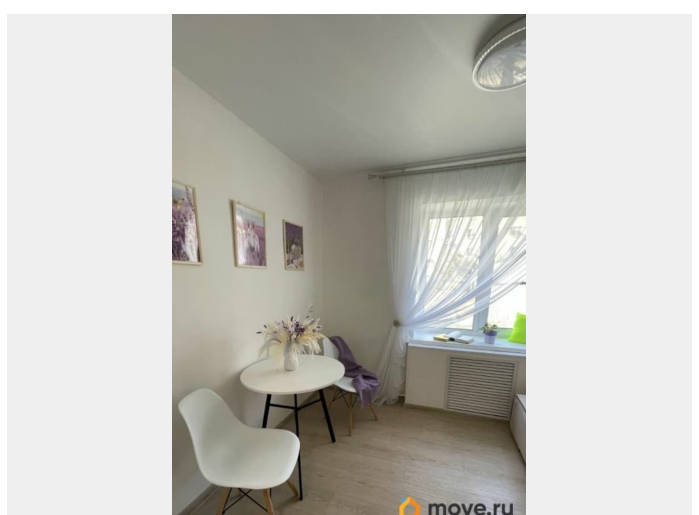
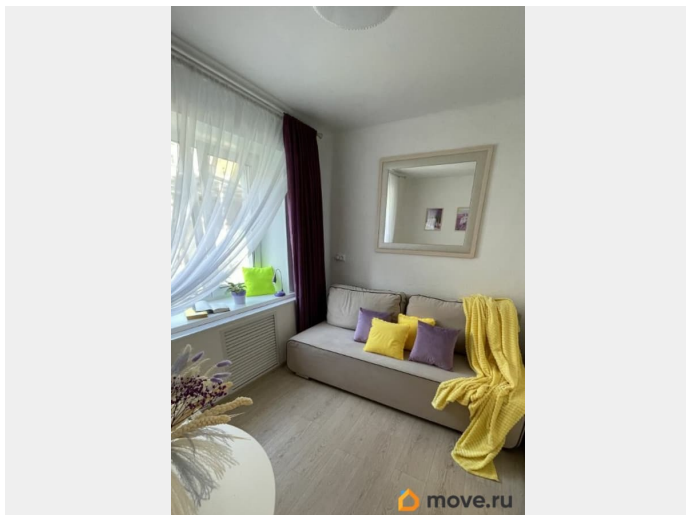
возможна ипотека, парковка

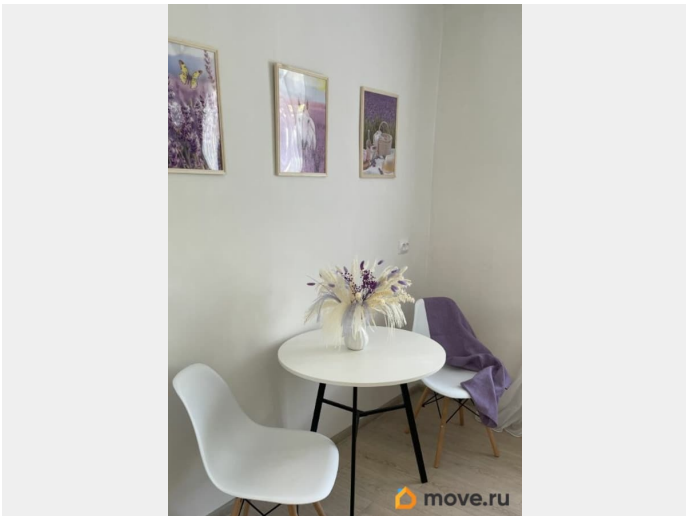
Описание

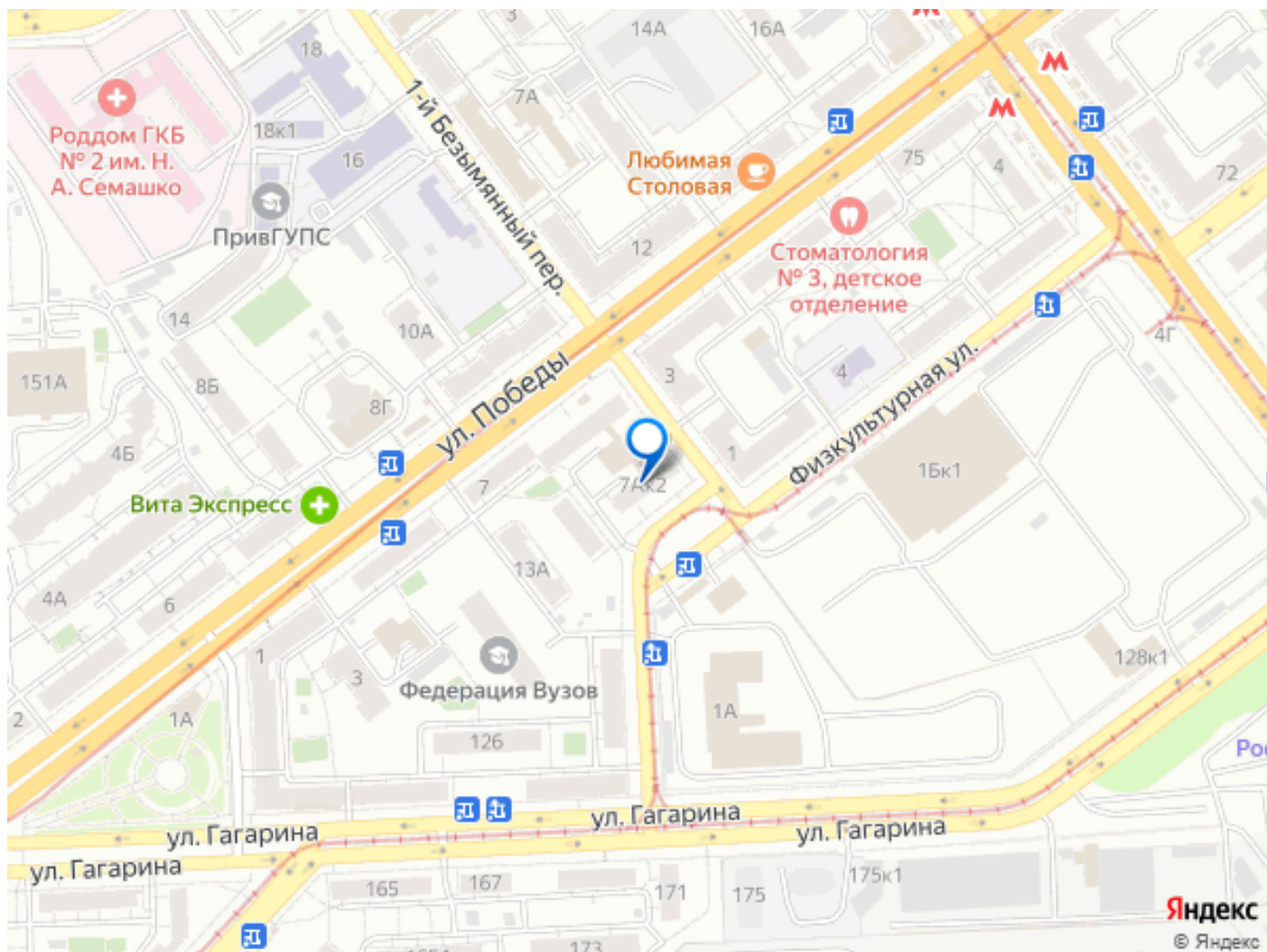
Продаётся уютная, светлая студия, 12 метров на 1-м этаже 5-этажного дома по улице Победа. Высокий 1-й этаж. Статус Квартира! В студии сделан капитальный ремонт: новое пластиковое окно, новые двери, полы, обои, мебель, техника, сантехника. Уютный и красивый интерьер, продуманы все детали. Каждый метр пространства создан для практичности и удобства жизни. Низкие коммунальные платежи, в районе 1,5 т руб в мес. Окно квартиры выходит на тихий благоустроенный двор. Этим летом во дворе создана зона отдыха с цветниками, закончились работы по укладке асфальта, выделены зоны парковки. Если у вас автомобиль, будет парковочное место прямо под своим окном. С торца дома - большой магазин Пятёрочка. Студия находится в кармане на 4 квартиры, закрываемым железной дверью. Соседи хорошие, воспитанные люди. Дом и подъезд чистые, управляющая компания строго следит за этим. В подъезде, на крыльце дома, на территории двора много цветов. Приступили к ремонту подъезда 1-го этажа. Дом расположен в географическом центре города, на слиянии улиц Гагарина и Победы. Рядом станции метро Победа (5 мин),



Советская (6-7 мин), пешком. 2-3 станции на метро, общественном транспорте или несколько минут на машине до ведущих университетов и образовательных учреждений Самары. Гимназия Перспектива, Мед университет, клиники Мед университета, Аэрокосмический, Железнодорожный институты, колледжи и лицеи легко доступны с прекрасной транспортной развязкой в этой локации. Сады, школы, поликлиники, всё рядом. Улица Победы и рядом Гагарина, славятся многообразием магазинов, салонов красоты, кафе. Несколько минут пешком до парка Дружбы, с зелеными прогулочными зонами летом и ледовым катком зимой. Расположение дома - одна из лучших локаций города. Просим обратить внимание на очень важную и ценную информацию - СТАТУС КВАРТИРА! Не доля, не комната, какими зачастую являются большинство предложений по продаже студий. Вы можете проживать в квартире сами или приобрести её для сдачи в аренду. В любом случае это вариант наилучших инвестиционных вложений. Звоните, записывайтесь на просмотр уютной, красивой новой студии, которая может стать вашей. Мебель, техника остаются. Яркая Победа ждёт своего хозяина!







Move.ru - вся недвижимость России