

🕒 Создано: 25.11.2025 в 15:44

Обновлено: 25.11.2025 в 15:17

<https://samara.move.ru/objects/9286881079>

Евгения Суркова, Частный маклер

79179667538

**Самарская область, Самара, проспект
Юных Пионеров, 61**

1 300 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 61

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

12.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Кирпичный дом малосемейного типа (без мест общего пользования!). В квартире небольшая кухонная зона с кухонным гарнитуром, холодильником, стиральной машинкой. Окно деревянное. Совмещенный

для заметок



санузел с небольшой ванной и санузлом, отделан пластиковыми панелями (горячая/холодная вода), трубы поменяны. Продажа со всей мебелью и бытовой техникой. Требуется ремонт. Низкие коммунальные услуги. На площадке отдельный тамбур. В шаговой доступности - магазины, аптеки, рынок, банк, школа, детский сад, стадион Орбита, Молодежный парк. 1 взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Полная стоимость в договоре. Торг обсуждается. Хороший вариант для сдачи в аренду (в настоящее время проживает квартирант, готов и дальше снимать). Соседнее помещение тоже продается. Это не доля! Статус: нежилое помещение. Свободная продажа.





