

Создано: 30.12.2025 в 17:02

Обновлено: 19.01.2026 в 01:03

<https://samara.move.ru/objects/9287728349>

Александр, частное лицо  
**7(495)106-90-83**

Самара, улица Скляренко, 12

**25 048 124 ₽**

Самара, улица Скляренко, 12

Улица

[улица Скляренко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1642.64 м<sup>2</sup>



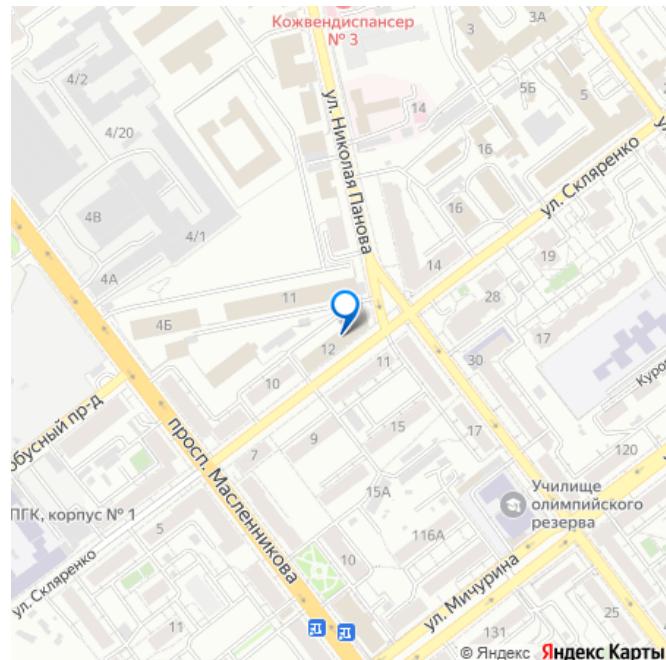
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

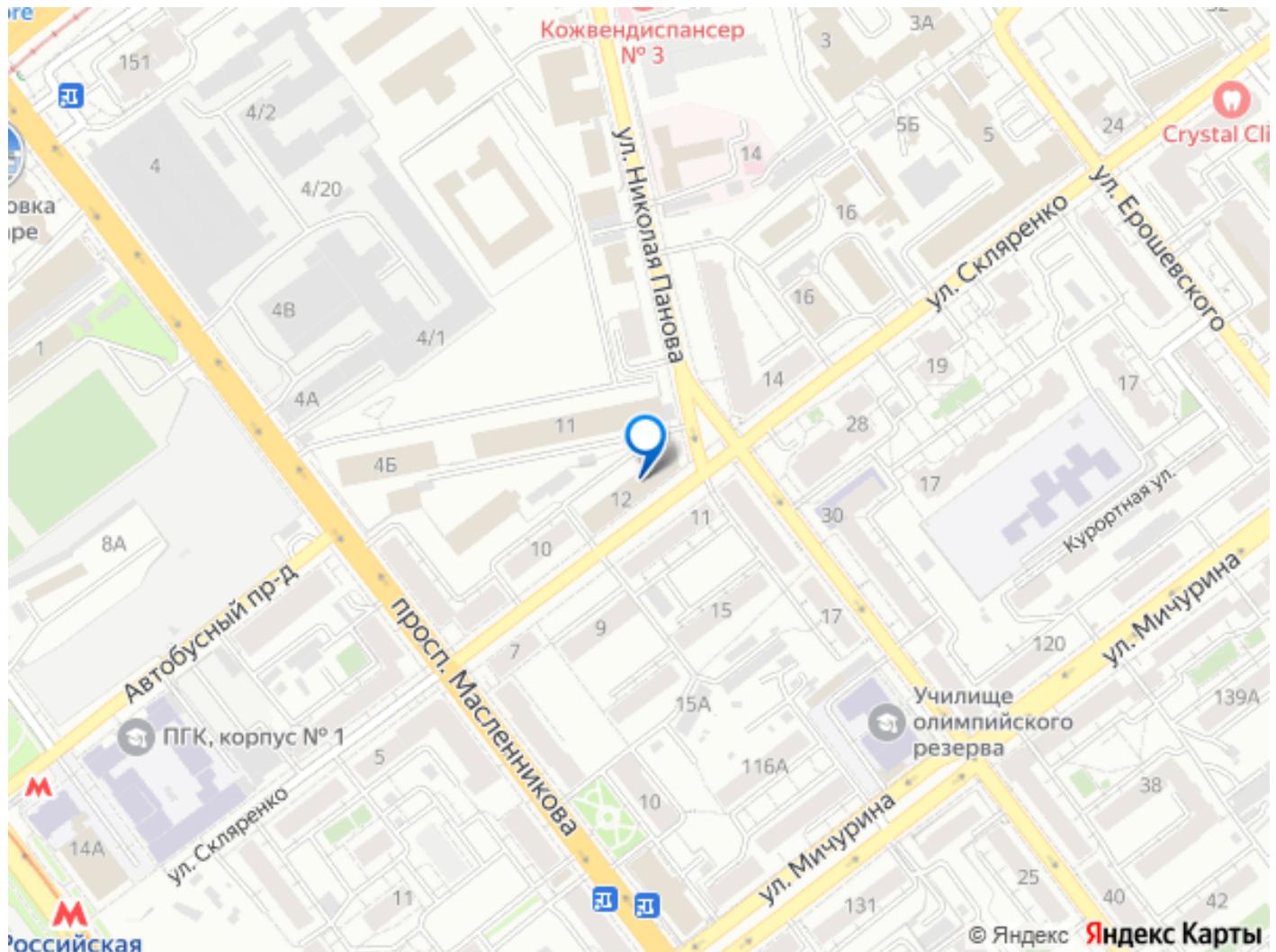
Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Продается имущественный комплекс, включающий земельный участок общей площадью 3 013 кв. м (доля в собственности 284/1000) и нежилые помещения общей площадью 1 664,2 кв. м. (10004/12160 доли в праве на нежилое помещение площадью 121,6 кв. м). Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Скляренко, д. 12. Кадастровые номера помещений: 63:01:0622001:408, 63:01:0622001:410, 63:01:0622001:413, 63:01:0622001:412, 63:01:0622001:405. Кадастровый номер земельного участка:

63:01:0622001:218. Разрешенное  
использование земельного участка: для  
размещения военного городка № 1.  
Назначение помещений: свободное.  
Находятся на -1, 1, 2, 3, 4 этаже 4-этажного  
административного здания. Помещение с  
отделкой. Вход через места общего  
пользования. Удобная развитая  
инфраструктура. Отличная транспортная  
доступность, позволяющая быстро добраться  
до любой точки города. Рядом дорожная  
развязка и остановки общественного  
транспорта. Ознакомиться с документацией  
можно на электронной торговой площадке  
Росэлторг. Номер электронных торгов:  
СОМ26122500038 Подать заявку на участие в  
торгах можно до 06.02.2026, 12:00 (МСК).  
Начальная цена объекта: 27 831 249,05 руб.  
Минимальная цена объекта: 25 048 124,15  
руб. [#7941686#]









Move.ru - вся недвижимость России